

INTERREG – EUROPE DU NORD-OUEST (ENO) 2021 - 2027

Interreg  Co-funded by
the European Union

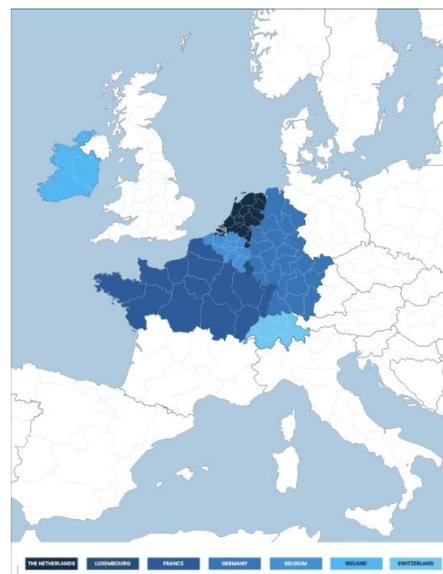
North-West Europe

SEPTEMBRE 2025

« Soutenir la transition verte, intelligente et juste de l'Europe du Nord-Ouest »

Le Programme Interreg Europe du Nord-Ouest encourage la coopération transnationale afin de rendre la région plus résiliente et de contribuer à une meilleure qualité de vie et au bien-être de tous les citoyens. Depuis la révolution industrielle, l'ENO est à l'avant-garde de l'industrialisation et du développement économique en Europe. Toutefois, ce siècle de croissance a eu un coût pour l'environnement, les personnes et sur les inégalités territoriales. Pour relever ces défis, le programme aide les territoires de l'ENO à mener un développement durable et équilibré et à réduire les disparités.

Le taux d'intervention de l'UE du programme est de **60 %**.



310,5 millions €

Budget total

517,5 millions €

LES THÉMATIQUES D'INTERVENTION

	1- INNOVATION ET RECHERCHE	<ul style="list-style-type: none"> Investissements et activités de R&D 	62,7 M€	20%
	2- ENVIRONNEMENT	<ul style="list-style-type: none"> Efficacité énergétique Energies renouvelables Adaptation au changement climatique et prévention des risques Economie circulaire Préservation de la biodiversité et lutte contre la pollution (sols, air, eaux) 	189,4 M€	61%
	4- INCLUSION SOCIALE	<ul style="list-style-type: none"> Emploi et marché du travail Infrastructures et équipements de santé, accès aux soins Développement économique (Culture, tourisme), inclusion et innovation sociale 	58,4 M€	19%
Total UE *			310,5 M€	

* Le total UE intègre 8% d'assistance technique finançant la mise en œuvre du programme.

EUROPE DU NORD-OUEST – COMMENT ÇA MARCHE ?

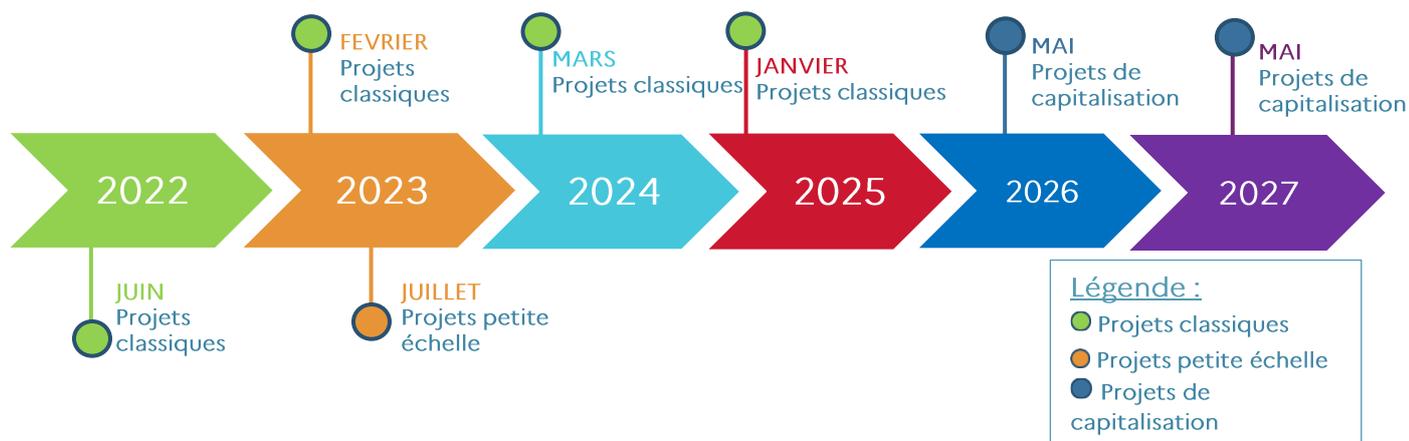
Le Programme fonctionne par appels à projets. Les appels sont ouverts régulièrement, avec la publication des termes de référence décrivant les attentes du Programme et priorités ouvertes pour chaque appel. Le Programme cofinance des projets réunissant au moins 3 partenaires issus de 3 pays différents dont au moins deux situés dans la zone du Programme.

Dans le cadre des appels à **projets « classiques »**, les porteurs de projets sont libres de présenter une candidature sans seuil ou plafond de budget, durée ou de partenaires. Les évaluations des candidatures sont réalisées en deux temps (pré-candidature et dossier complet).

D'autres types d'appels à projets (ciblés, stratégiques, de capitalisation, pour projets à petite échelle...) peuvent être organisés en fonction des objectifs définis par le comité de suivi. Un appel « small scale projects » a ainsi été organisé en 2023 : d'un montant compris entre 200 000 et 800 000 € et d'une durée maximum de 18 mois, la procédure de dépôt s'est effectuée en une seule phase. Deux appels à projets de capitalisation, visant à renforcer l'impact des projets déjà approuvés, sont également prévus d'ici la fin de la période de programmation.

La Région Hauts-de-France est Autorité de Gestion du Programme. Elle est responsable de sa mise en œuvre et s'appuie sur un Secrétariat Conjoint, basé à Lille, qui assure l'instruction et le suivi des projets, et des Points de Contacts Nationaux qui fournissent informations et appuis aux bénéficiaires.

CALENDRIER DES APPELS À PROJETS



Cinq appels à projets ont déjà été organisés depuis le début de la période de programmation. La phase 2 du cinquième appel s'est clôturé le 10 juillet 2025 et le comité de suivi prendra ses décisions finales lors d'une réunion prévue les 18 et 19 novembre.

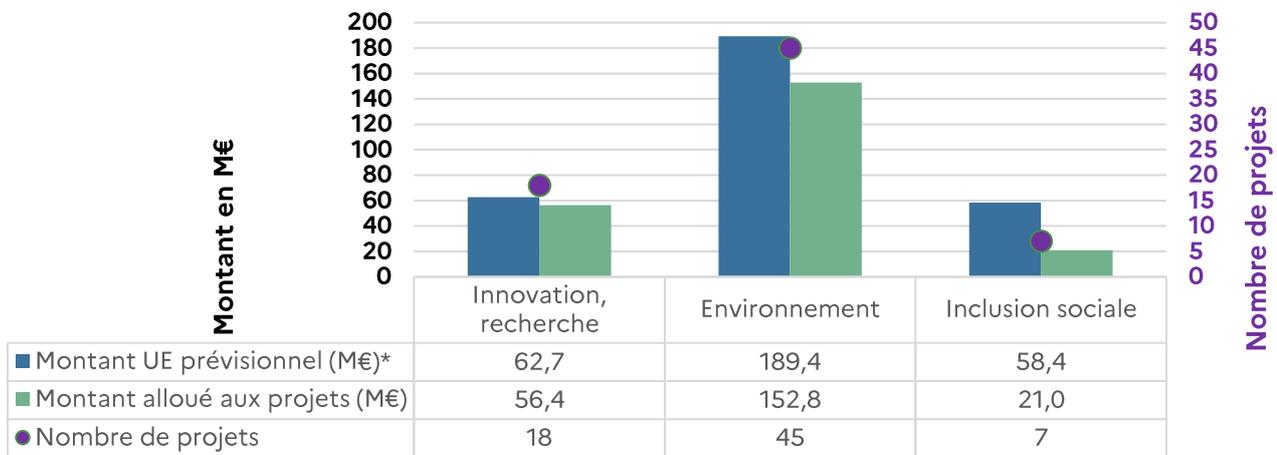
Ce cinquième appel à projets est le dernier appel « classique » organisé par le Programme sur cette période 2021-2027.

D'ici la fin de la période de programmation, deux appels à projets de capitalisation sont prévus. Sous réserve de confirmation par le comité de suivi du programme à l'automne 2025, le premier appel devrait être ouvert fin 2025, avec une date de clôture en mai 2026. Le second est prévu pour fin 2026, avec une date de clôture en mai 2027.

Pour plus d'informations sur les appels à projets, [cliquez ici](#). Des informations spécifiques concernant les appels à projets de capitalisation sont disponibles [ici](#).

EUROPE DU NORD-OUEST – POINT DE SITUATION

Le programme Europe du Nord-Ouest a alloué 74 % du montant UE prévisionnel au bénéfice de 70 projets.

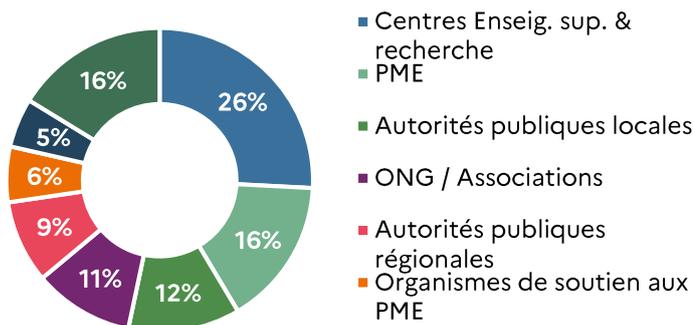


70 projets ont été approuvés suite aux 4 premiers appels à projets (dont un appel « small scale projects » – AAP3). Les décisions concernant le 5^{ème} appel à projets seront prises lors du comité de suivi prévu les 18 et 19 novembre 2025 à Bâle (CH).

Pour plus d’informations sur les résultats des différents appels à projets cliquez sur les liens suivants : [AAP1](#), [AAP2](#), [AAP3](#), [AAP4](#). Les sites des projets approuvés peuvent être trouvés [ici](#).

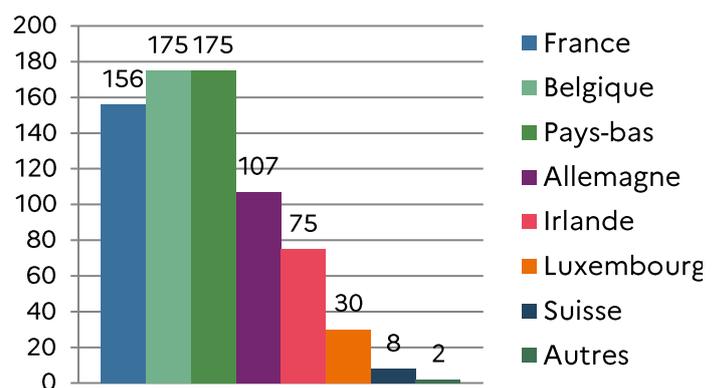
QUI SONT LES BÉNÉFICIAIRES ?

TYOLOGIE DES BÉNÉFICIAIRES



On retrouve dans la catégorie « Autres » les établissements publics, autorités publiques nationales, entreprises hors PME, les centres d’enseignement supérieur et de recherche ou des organisations internationales, des hôpitaux et divers autres types de bénéficiaires.

ORIGINE DES PARTENAIRES



Après 4 appels à projets, le programme soutien 728 partenaires provenant de l’ensemble des pays d’Europe du Nord-Ouest.

INFORMATIONS ET CONTACTS

Site du programme Europe du Nord-Ouest [cliquez ici](#)

PROJET EMBLÉMATIQUE EUROPE DU NORD OUEST

Circular Building Convert Réutilisation circulaire des bâtiments : transformation de bureaux en logements	 Circular Building Convert
<u>Chef de file :</u> Lille Métropole Habitat <u>Budget total :</u> 8,145,609.81€ <u>Subvention FEDER :</u> 4,887,365.88 € <u>Durée :</u> de 2025 à 2028	<u>Partenariat :</u> <ul style="list-style-type: none">- Lille Metropolis Housing Organisation (FR) – chef de file- Lille European Metropolis (FR)- Delft University of Technology (NL)- Laboratory for Green Transformable Buildings (NL)- Wonen Limburg Accent Ltd. (NL)- Municipality of Heerlen (NL)- University of Kaiserslautern-Landau (DE)- CD2E Accelerator of the ecological transition (FR)- Municipality of Etterbeek (BE)- RetroKit Ltd. (IE)
<u>Objectif Spécifique :</u> 2.6. Promoting the transition to a circular and resource efficient economy	
<u>Le Projet en quelques mots (résumé synthétique)</u> <p>À travers l'Europe du Nord-Ouest (ENO), les villes font face à un paradoxe pressant : une grave pénurie de logements sociaux, tandis qu'un nombre croissant de bureaux vacants ne répond plus aux besoins modernes. Le projet Circular Building Convert (CBC) répond à cette problématique en favorisant la conversion de bureaux en logements abordables. Cette transformation, qui constitue une solution encore largement inexploitée, permet non seulement de répondre à la pénurie de logements, mais aussi de réduire l'empreinte environnementale de la construction et de préserver le foncier déjà urbanisé.</p> <p>À travers deux projets pilotes en France et aux Pays-Bas, CBC va développer et tester des méthodes de conversion circulaires, reproductibles et économiquement viables. Ces expériences locales alimenteront une stratégie transnationale ainsi qu'un programme de formation, garantissant que le savoir-faire développé profite à l'ensemble de la région ENO et perdure au-delà de la durée de vie du projet.</p>	
<u>Le Projet en détail (principales activités et réalisations)</u> <p>Les immeubles de bureaux construits entre les années 1970 et 1990 offrent un potentiel de transformation intéressant mais sont souvent mal isolés, surdimensionnés et inadaptés aux usages professionnels contemporains. Afin de favoriser la conversion de ces bureaux en logements abordables, le projet doit donc faire face à de nombreux obstacles techniques : adapter la structure, ajouter des balcons, repenser les intérieurs et garantir l'accessibilité financière — tout en maximisant la réutilisation des matériaux et en minimisant les émissions.</p> <p>Circular Building Convert relève ces défis à travers deux projets pilotes d'envergure à Lille (France) et Heerlen (Pays-Bas), qui vont chacun répondre à des difficultés spécifiques :</p>	

- A Lille : contraintes liées à la réalisation d'un chantier de reconversion en centre-ville, avec des conditions d'accès au site, d'installation et de stockage des matériaux difficiles.
- A Heerlen : reconversion d'ampleur avec 160 logements créés, et transformation incluant la réutilisation des éléments structurels en béton du bâtiment.

Les solutions seront capitalisées dans une **stratégie conjointe** qui pourra être adoptée par les collectivités et les professionnels de l'habitat social. Son déploiement en ENO sera assuré grâce à **un programme de formation transnational** qui devra être suivi par au moins 100 personnes (élus, agents, professionnels de la construction et du logement).

L'ensemble des partenaires du projet (10) ainsi que les partenaires associés (6) mèneront également des actions internes de **diffusion de l'information et des connaissances**, afin de garantir un apprentissage organisationnel.

Les solutions apportées ou à venir/les principaux résultats escomptés

A la fin du projet, 220 logements dont un tiers en logement social seront créés et auront permis de développer et tester des méthodes de reconversion circulaires, reproductibles et économiquement viables, qui répondent aux problèmes techniques identifiés. Deux solutions portant sur la transformation des façades et des intérieurs, l'adaptation au BIM (Building Information Modeling) et la réutilisation des matériaux, seront développées sur cette base et détaillées dans des supports méthodologiques.

Une stratégie commune portant sur le processus de reconversion et sur la mise en œuvre opérationnelle aura été développée. A la fin du projet, les trois collectivités locales et les deux bailleurs sociaux du partenariat CBC commenceront à intégrer la stratégie au sein de leur organisation.

Enfin, un dispositif de formation transnational à destination des collectivités d'une part, et des organismes de logement social, entreprises de construction, organisation de l'économie circulaire d'autre part permettra à 100 personnes d'être formées.

Cette approche doit garantir que le savoir-faire acquis profite à l'ensemble de la région ENO et perdure au-delà de la durée de vie du projet.

Le saviez-vous ou chiffres clés

De nombreuses villes et régions d'Europe du Nord-Ouest font face à une pénurie d'espaces disponibles pour la construction, tandis que le stock de bureaux vacants est croissant : 268 000 m² dans la province du Limbourg ; 200 000 m² à Bruxelles ; 250 000 m² dans la MEL, et jusqu'à 14 % du parc de bureaux en Irlande et 12 % en Allemagne (données des agences d'urbanisme).

Personne contact : daniela.galarzarios@lmh.fr ; maxime.lefebvre@lmh.fr

Site internet / Réseaux sociaux :

Pour en savoir plus sur Circular Building Convert
 LinkedIn : (25) Circular Building Convert: Posts | LinkedIn